



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Visoki trgovački sud Republike Hrvatske**  
Berislavićeva 11, Zagreb

Poslovni broj: 67 PŽ-2020/2022-2

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske, u vijeću sastavljenom od sudaca dr. sc. Srđana Šimca, predsjednika vijeća, Davora Pustijanca, suca izvjestitelja i Božene Zajec, članice vijeća, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KONOS CONSTRUCTION d.o.o., u stečaju, OIB 55858475794, Lučko, Ventilatorska 24, odlučujući o žalbi stečajnog vjerovnika SUSTENTA RAZVOJ I UPRAVLJANJE d.o.o., OIB 15614931860, Zagreb, kojeg zastupa punomoćnik Krešimir Loboja, odvjetnik iz Zagreba, Kneza Borne 14, protiv rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-672/2020-74 od 17. ožujka 2022., u sjednici vijeća održanoj 11. svibnja 2022.

r i j e š i o j e

Odbacuje se kao nedopuštena žalba stečajnog vjerovnika Sustenta razvoj i upravljanje d.o.o., Zagreb podnesena protiv rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-672/2020-74 od 17. ožujka 2022.

#### Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru poslovni broj St-672/2020-74 od 17. ožujka 2022. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika na kojima postoje upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika, upisanih kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Novi Zagreb u: zk.ul.br.292, k.o.Lučko, čkbr.35/166; u zk.ul.br.293, k.o.Lučko, čkbr.35/167 i u zk.ul.br.301, k.o.Lučko, čkbr.35/177 (točka I. izreke) te je određeno da će se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Novi Zagreb upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnina navedenih u točki I. izreke tog rješenja (točka II. izreke).

2. U obrazloženju navedenog rješenja prvostupanjski sud je utvrdio da stečajnu masu stečajnog dužnika čine predmetne nekretnine, kao i da na tim nekretninama postoje upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika. Zbog toga je prvostupanjski sud primjenom odredbe članka 247. stavaka 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22) donio pobijano rješenje.

3. Protiv tog rješenja žalbu je podnio stečajni vjerovnik zbog bitne povrede odredaba postupka, pogrešne primjene materijalnog prava i pogrešno i nepotpuno utvrđenog činjeničnog stanja.

4. Žalba nije dopuštena.

5. Odredbom članka 247. stavka 1. Stečajnog zakona propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, a pravila o obustavi postupka se ne primjenjuju. Stavkom 2. tog članka je propisano da o prodaji nekretnine iz stavka 1. istog članka sud odlučuje rješenjem protiv kojeg pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

6. Budući da u smislu odredbe članka 247. stavka 2. Stečajnog zakona protiv rješenja o prodaji nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo, pravo na žalbu imaju (samo) stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik, a žalbu je podnio stečajni vjerovnik, žalbu je podnijela osoba koja nije ovlaštena za podnošenje žalbe.

7. Prema odredbi članka 358. stavka 3. Zakona o parničnom postupku („Narodne novine“ broj: 148/11 – pročišćeni tekst, 25/13 i 70/19) u vezi s člankom 10. Stečajnog zakona, žalba je nedopuštena ako je žalbu podnijela osoba koja nije ovlaštena za podnošenje žalbe, ili osoba koja se odrekla ili odustala od žalbe, ili ako osoba koja je podnijela žalbu nema pravnog interesa za podnošenje žalbe.

8. S obzirom na to da je žalba stečajnog vjerovnika ocijenjena nedopuštеноm u smislu navedenog članka 358. stavka 3. Zakona o parničnom postupku, na temelju članka 367. Zakona o parničnom postupku u vezi s člankom 10. Stečajnog zakona takvu nedopuštenu žalbu valjalo je odbaciti kao u izreci ovog rješenja.

Zagreb, 11. svibnja 2022.

Predsjednik vijeća  
dr. sc. Srđan Šimac

Broj zapisa: **eb30b-df519**

Kontrolni broj: **0735c-860ab-09ba2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN ŠIMAC, L=ZAGREB, O=VISOKI TRGOVAČKI SUD REPUBLIKE HRVATSKE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Visoki trgovački sud Republike Hrvatske** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.